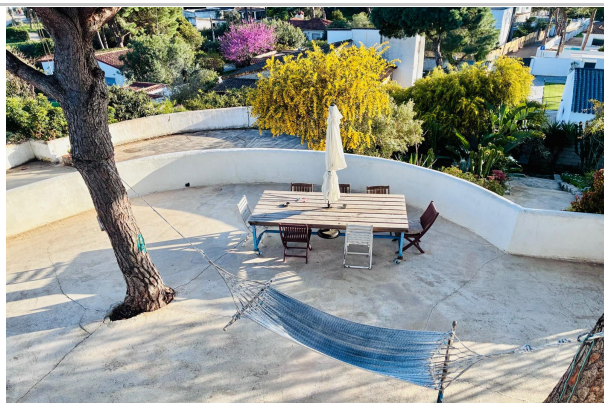


Referencia: **LA82**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **370.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11138  
 Zona: PINAR DE LOS FRANCESES



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	168	<b>Suelo de:</b>	tarima	<b>útiles:</b>	108
<b>Metros de parcela:</b>	1479	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	1	<b>Aseos:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	30

### Descripción:

Fantástico CHALET URBANO en parcela en terraza de casi 1.500 m<sup>2</sup>, con preciosas vistas al pinar y Chiclana, con zonas al aire libre diferenciadas, zona de piscina con césped y barbacoa, varias zonas de terrazas a distinto nivel y zona de jardín con vegetación y arboles frutales. Un oasis para descansar y disfrutar todo el año, con todas las comodidades, fácil salida a la carretera y en un entorno privilegiado.

VIVIENDA COMPLETAMENTE REFORMADA, consta de 3 dormitorios amplios, espacioso salón con chimenea y acceso a porche trasero, cocina abierta al salón de gran tamaño con mesa para comer y acceso a un segundo porche cercano a la zona de barbacoa y piscina, baño grande completo con placa de ducha y aseo.

La parcela cuenta con garaje en superficie sin techar, leñera, almacén y trastero.