



San Fernando

Teléfono: 856118516

Teléfono 2: 670531617

e-mail: ladrilleraimmobiliaria@gmail.com

Referencia: **LA-63**

Tipo inmueble: Casa Finca Urbana

Operación: Venta

Precio: **385.000 €**

Estado: Semi reformado



Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Centro

**M² construidos:** 329**Suelo de:** tarima**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Exterior/Interior:** exterior**Descripción:**

Finca en calle Rosario con una superficie de 157 m² de planta. Consta de local comercial en planta baja de 109 m². En primera planta con entrada independiente desde la calle dispone de una vivienda, actualmente diáfana para distribuir según convenga de 126 m². En la segunda planta encontramos la azotea, que dispone de un trastero, y un apartamento a reformar de 94 m².

La finca cuenta con una superficie total construida de 329 m².

El precio de venta no incluye los impuestos, gastos y honorarios profesionales.

Por mandato expreso del propietario esta finca se comercializa en régimen de exclusividad.