

San Fernando

Teléfono: 956590804

Teléfono 2: 695396882

e-mail: info@maresur.net

# eco Habitat San Fernando

Grupo Inmobiliario

Referencia: **mar2134-10983**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **299.950 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Almendral

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 122

útiles: 92

Terraza(s): 2

Dormitorios: 3

Orientación: este

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

## Descripción:

Si desea vivir en un piso en el Almendral con gran terraza y bonitas vistas, no dude en visitarlo. Consta de hall, gran cocina parcialmente amueblada (incluye lavadora y lavavajillas) con terraza lavadero, salón amplio con terraza grande abierta, 3 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, y dos cuartos de baño.

Gracias a la orientación, dispone de mucha luz y sol, y donde podrá disfrutar de las noches de verano en la gran terraza.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de agencia no están incluidos en el precio. a su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad .

Informamos que por petición expresa de la propiedad, Maresur comercializa este inmueble en exclusiva. Para ello, se ruega no molestar a los propietarios o vecinos de la zona. Para cualquier consulta contacte con nosotros. Muchas gracias. --

---