

Referencia: **LA90**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **955.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Conil

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11140

Zona: La Mina



M² construidos:	615	Suelo de:	porcelánico	Metros de parcela:	245
Terraza(s):	4	Energía calefacción:	Placa Solar	Dormitorios:	12
Baños:	3	Antigüedad:	más de 30 años	Aseos:	1
Armarios:	8				

Descripción:

FINCA EN VENTA EN EL CENTRO DE CONIL DE LA FRA.

Se vende finca en el centro de Conil (Zona de la Mina) con 615 m2 construidos ideal para inversores. La finca está compuesta por local comercial de 245 m2 en planta baja más entrada independiente a 2 viviendas en planta primera con las siguientes características.

- Vivienda 1º dcha: Tiene una superficie de 152 m2 distribuida en 4 dormitorios, salón con acceso a terraza, cocina con patio lavadero, y un cuarto de baño de gran tamaño. La planta segunda dcha, con una superficie aproximada de 160 m2, actualmente cuenta con un cuarto lavadero y la azotea. Posibilidad de construir.
- Vivienda 1º izq: Tiene una superficie de 152 m2 distribuidos en dos plantas (tipo duplex). Consta de 5 dormitorios, dos cuartos de baño, salón, cocina, y dos patios de luces. Azotea en planta alta.

FINCA EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN

La finca se encuentra en suelo urbano, área de ordenanza AO-2 ´ensanche litoral´, del PGOU de Conil de la Frontera.