

# eco Habitat San Fernando

Grupo Inmobiliario

## Eco Habitat San Fernando

San Fernando

teléfono: 856657643

teléfono 2: 625043175

e-mail: info@realestatehabitat.com

**referencia:** HR-639-00028

**tipo inmueble:** local comercial

**operación:** venta

**precio:** 55.000 €

**estado:** Para reformar



**dirección:**

**Nº: planta:** Baja

**población:** San Fernando

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11100

**zona:** Al Andalus

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 57

**útiles:** 0

**metros de parcela:** 0

**m<sup>2</sup> terraza:** 0

**estancias:** 1

**baños:** 0

**aseos:** 0

**armarios:** 0

**ascensor:** no

**piscina:** no

**garajes:** 0

**terraza(s):** 0

**trastero:** no

**zonas verdes:** no

**patio:** no

**amueblado:** no

**suelo de:**

**aire acondicionado:**

**agua caliente:**

**combustible:**

**orientación:**

**antigüedad:**

**exterior/interior:**

**gastos de comunidad/mes:** 0

### descripción:

Local comercial de 57 metros en Avenida Al Andalus. Posibilidad de reforma y transformación en vivienda. Próximo a Hornos Púnicos. Existe la posibilidad de visitar un local similar que ha sido convertido en vivienda.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.