

Referencia: **JJ-121**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **66.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: San Fernando  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11100  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 88      **Metros de parcela:** 65      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1

### Descripción:

Casa sola en el centro de San Fernando, muy cerca del Ayuntamiento.

Se encuentra en mal estado, para reformar por completo o para derribar.

Superficie de suelo: 65 m<sup>2</sup>

Superficie construida actual: 88 m<sup>2</sup> en dos plantas.

6,80 m de frente de fachada x 9,50 m de fondo, aproximadamente.

Edificabilidad: bj + 1

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,

Sábados cerramos. Gracias