

Referencia: **NA-1005-482**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **140.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: COBRERO NUEVO



M² construidos: 97

útiles: 81

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 1

Antigüedad: 1979

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Gastos de  
comunidad/mes: 50

## Descripción:

¿Estás buscando una vivienda luminosa sin necesidad de hacer reformas? Te presentamos este piso de 97 metros construidos distribuidos en hall de entrada con armario empotrado, cocina amueblada, salón-comedor con terraza incluida, 3 dormitorios amplios, el principal cuenta con armario empotrado y 1 baño con placa de ducha. Comunidad: 50€ (agua no incluida). Trastero y plaza de garaje incluida en el precio.

El edificio cuenta con acceso para minusválidos y actualmente está aprobado el proyecto del ascensor en la Junta de Andalucía.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información. Por este motivo se ruega no molestar a los propietarios o a los vecinos, gracias por su comprensión.